HOUSING AND MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION DATE RELEASED : OCTOBER 2015

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT DATE DE DIFFUSION : OCTOBRE 2015

Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

CMHC SCHL

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see the latest Canadian Housing Statistics. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
- -	Av. Price Not Shown
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les donées chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter le dernier Statistique du logement au Canada. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres revisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
- -	Prix moyen non indiqués
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on Twitter, YouTube and Flickr.

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2015 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period / *Année*	Centres c/ *Centres de* 50,000 Population and over (1) / *50 000 habitants et plus (1)*					Centres c/ *Centres de* 10,000-49,999 population / *10 000-49 999 habitants*		All Canada (3)				
	Single-det'd *Maisons ind.*	Semi-det'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total	Total	Other Areas *Autres localités*	Single-det'd *Maisons ind.*	Semi-det'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total
Starts							*Mis en chantier*					
2013	54,555	10,618	17,774	72,839	155,786	14,348	17,789	76,893	12,544	19,993	78,493	187,923
2014	54,006	11,105	19,173	73,044	157,328	14,515	17,486	75,515	13,407	21,448	78,959	189,329
2015 J	2,756	553	939	6,662	10,910							
F	2,678	592	1,145	4,074	8,489							
M	2,729	670	1,018	8,028	12,445	1,755	1,576	10,266	2,102	3,355	19,452	35,175
A	4,320	1,019	1,588	6,175	13,102							
M	4,963	869	2,380	7,804	16,016							
J	5,223	907	2,000	7,903	16,033	3,236	3,861	19,284	3,279	6,498	23,187	52,248
J	5,071	790	1,918	7,371	15,150							
A	4,873	911	1,876	8,557	16,217							
S	4,679	742	1,488	11,189	18,098	3,299	4,663	20,397	2,964	5,678	28,388	57,427
O												
N												
D												
January - September 2014	40,006	8,355	14,050	55,262	117,673	10,802	12,690	55,976	9,994	15,658	59,537	141,165
janvier - septembre 2015	37,292	7,053	14,352	67,763	126,460	8,290	10,100	49,947	8,345	15,531	71,027	144,850
Completions							*Achevés*					
2013	56,818	11,260	17,937	67,988	154,003	14,279	17,212	78,968	13,413	19,923	73,190	185,494
2014	53,954	11,306	17,781	68,250	151,291	14,307	15,830	74,776	13,199	20,015	73,438	181,428
2015 J	3,986	678	1,433	13,608	19,705							
F	4,066	813	1,447	7,540	13,866							
M	3,856	762	1,468	7,124	13,210	3,320	4,723	16,970	2,824	5,020	30,010	54,824
A	3,681	758	1,495	4,908	10,842							
M	4,239	922	1,617	7,506	14,284							
J	4,422	1,016	1,446	7,529	14,413	2,673	3,422	16,553	3,160	4,984	20,937	45,634
J	4,467	989	1,463	8,059	14,978							
A	4,252	842	1,719	5,801	12,614							
S	4,222	682	1,397	6,938	13,239	3,227	3,360	17,200	2,960	5,058	22,200	47,418
O												
N												
D												
January - September 2014	39,115	7,959	12,402	50,943	110,419	9,976	11,395	53,847	9,366	14,008	54,569	131,790
janvier - septembre 2015	37,191	7,462	13,485	69,013	127,151	9,220	11,505	50,723	8,944	15,062	73,147	147,876
Under Construction (2)							*En construction (2)*					
2013	35,725	7,497	15,919	129,578	188,719	7,907	11,411	47,765	8,332	17,779	134,161	208,037
2014	35,660	7,267	17,205	134,541	194,673	8,186	11,997	47,350	8,456	19,245	139,805	214,856
2015 J	34,423	7,150	16,727	128,021	186,321							
F	33,018	6,925	16,431	124,278	180,652							
M	31,873	6,826	15,951	125,007	179,657	6,572	8,042	39,903	7,671	17,497	129,200	194,271
A	32,500	7,081	16,049	126,136	181,766							
M	33,207	7,025	16,721	126,624	183,577							
J	33,989	6,905	17,232	126,845	184,971	7,129	8,477	42,584	7,770	18,873	131,350	200,577
J	34,576	6,712	17,656	126,115	185,059							
A	35,182	6,785	17,797	128,983	188,747							
S	35,624	6,843	17,889	133,155	193,511	7,195	9,778	45,739	7,785	19,448	137,512	210,484
O												
N												
D												

(1) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.
(3) Excludes Yellowknife and Whitehorse.

(1) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.
(3) Exclus Yellowknife et Whitehorse.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Centres of 10,000 Population and over (2) / *Centres de 10 000 âmes et plus (2)*						Other Areas / Autres localités		Canada			
		Monthly / *Par mois*			Quarterly / *Par trimestre*			Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*	Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*		
		Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Total	Total	Total	Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total
2013-	J	60,387	82,657	143,044				16,503		159,547			
	F	65,120	98,336	163,456				16,790		180,246			
	M	62,861	97,959	160,820	63,186	95,008	158,194	17,134	16,918	177,954	76,958	98,156	175,112
	A	66,598	94,904	161,202				17,458		178,660			
	M	65,551	112,825	178,376				17,797		196,173			
	J	62,108	113,514	175,620	63,502	107,215	170,717	17,416	17,474	193,036	77,280	110,911	188,191
	J	62,547	117,480	180,027				18,419		198,446			
	A	62,454	108,168	170,622				17,712		188,334			
	S	63,520	113,745	177,265	62,338	110,379	172,717	18,682	18,195	195,947	75,741	115,171	190,912
	O	64,185	117,957	182,142				19,077		201,219			
	N	63,392	112,800	176,192				18,488		194,680			
	D	59,489	110,137	169,626	63,688	114,948	178,636	17,886	18,375	187,512	77,527	119,484	197,011
2014-	J	58,871	103,340	162,211				14,708		176,919			
	F	58,431	118,309	176,740				15,682		192,422			
	M	55,453	87,377	142,830	57,663	103,028	160,691	14,448	14,899	157,278	70,406	105,184	175,590
	A	60,245	119,114	179,359				16,310		195,669			
	M	62,651	117,779	180,430				15,972		196,402			
	J	63,877	117,551	181,428	61,989	118,499	180,488	15,692	16,315	197,120	74,924	121,879	196,803
	J	66,627	116,583	183,210				20,091		203,301			
	A	64,271	111,843	176,114				19,901		196,015			
	S	62,276	114,687	176,963	64,172	111,552	175,724	20,066	19,864	197,029	77,932	117,656	195,588
	O	64,550	96,994	161,544				19,161		181,583			
	N	62,186	109,781	171,967				19,493		191,957			
	D	59,212	101,651	160,863	62,668	103,898	166,566	17,650	18,642	178,513	75,530	109,678	185,208
2015-	J	56,736	114,910	171,646				12,084		183,730			
	F	53,421	85,356	138,777				12,610		151,387			
	M	52,763	125,537	178,300	54,377	109,770	164,147	12,187	12,398	190,487	64,889	111,654	176,543
	r A	57,614	107,785	165,399				12,894		178,293			
	r M	56,708	127,474	184,182				14,075		198,257			
	r J	58,137	130,256	188,393	57,242	121,299	178,541	13,968	13,902	202,361	67,132	125,311	192,443
	r J	57,075	119,835	176,910				14,966		191,876			
	r A	57,958	142,995	200,953				13,919		214,872			
	S	58,421	158,009	216,430	57,082	138,190	195,272	15,186	14,717	231,610	67,663	142,322	209,985
	O												
	N												
	D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction *dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)*

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Starts								*Mis en chantier*						
2014 -	J	66	17	91	40	214	1,506	4,112	186	568	2,500	3,254	1,903	10,989
	F	96	10	60	46	212	2,226	4,003	191	317	2,471	2,979	1,617	11,037
	M	17	3	139	16	175	2,057	2,456	210	323	2,758	3,291	2,040	10,019
	A	54	12	115	34	215	3,294	5,254	618	806	3,262	4,686	2,074	15,523
	M	184	60	239	132	615	3,756	5,965	593	644	2,721	3,958	2,438	16,732
	J	218	55	224	248	745	2,879	5,109	386	646	4,423	5,455	2,324	16,512
	J	172	30	452	419	1,073	2,846	6,065	720	680	3,131	4,531	2,302	16,817
	A	186	17	297	236	736	2,104	4,641	733	731	3,568	5,032	2,938	15,451
	S	117	21	331	127	596	3,225	4,275	431	841	3,813	4,885	2,413	15,394
	O	151	52	181	183	567	2,928	4,515	467	657	3,247	4,371	1,913	14,294
	N	134	29	279	166	608	3,844	5,039	276	554	3,079	3,909	2,412	15,812
	D	100	28	227	79	434	2,589	4,731	264	385	2,495	3,144	2,366	13,264
2015 -	J	181	70	122	87	460	1,300	4,163	473	279	2,936	3,688	1,918	11,529
	F	19	6	51	22	98	983	2,533	175	315	3,183	3,673	1,739	9,026
	M	16	3	90	6	115	1,730	4,485	219	309	3,675	4,203	2,510	13,043
	A	18	2	195	18	233	2,470	5,007	628	290	2,523	3,441	3,030	14,181
	M	114	10	607	82	813	3,267	7,704	226	435	2,605	3,266	2,079	17,129
	J	123	39	631	178	971	3,450	5,416	311	572	3,354	4,237	3,010	17,084
r	J	147	33	523	223	926	3,569	4,721	717	385	2,910	4,012	3,091	16,319
r	A	123	37	286	177	623	2,409	8,393	399	320	2,883	3,602	2,251	17,278
	S	97	54	437	214	802	4,598	7,477	670	286	2,933	3,889	2,397	19,163
	O													
	N													
	D													
Completions								*Achevés*						
2014 -	J	96	63	305	101	565	2,360	3,370	403	515	3,205	4,123	1,872	12,290
	F	132	21	157	203	513	1,921	3,870	304	428	2,262	2,994	2,294	11,592
	M	140	25	201	100	466	1,587	4,032	262	478	2,182	2,922	1,854	10,861
	A	123	21	256	169	569	2,074	4,825	402	728	3,248	4,378	1,686	13,532
	M	134	16	88	149	387	2,713	4,649	308	584	1,799	2,671	1,612	12,032
	J	188	52	123	177	540	3,767	5,338	351	881	2,924	4,156	1,873	15,674
	J	138	44	293	190	665	5,303	6,208	514	438	2,727	3,679	2,510	18,365
	A	181	10	101	107	399	3,356	3,459	511	783	3,017	4,311	1,797	13,322
	S	97	47	469	143	756	2,922	4,043	284	608	2,301	3,193	1,800	12,714
	O	200	44	103	100	447	3,079	5,275	452	703	2,997	4,152	2,307	15,260
	N	121	25	121	212	479	2,430	4,560	296	611	3,102	4,009	2,276	13,754
	D	256	79	446	258	1,039	3,159	4,887	415	802	2,883	4,100	3,004	16,189
2015 -	J	121	7	508	65	701	1,993	14,091	317	433	1,756	2,506	1,537	20,828
	F	77	44	190	136	447	1,738	6,761	411	545	2,932	3,888	2,183	15,017
	M	206	20	225	134	585	1,852	6,110	284	602	3,455	4,321	1,394	14,262
	A	154	16	161	61	392	1,214	4,179	253	673	2,974	3,900	1,983	11,568
	M	84	10	108	120	322	1,876	5,973	729	583	3,067	4,379	2,553	15,103
	J	174	27	155	154	510	2,655	6,088	351	329	3,458	4,138	2,051	15,442
r	J	59	10	135	68	272	4,430	4,822	434	310	3,033	3,777	2,923	16,224
r	A	90	14	92	113	309	2,814	4,012	430	319	3,493	4,242	2,286	13,663
	S	190	35	420	127	772	2,001	5,854	246	414	3,353	4,013	1,534	14,174
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)								*En construction (2)*						
2014 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,646	309	2,935	1,502	6,392	26,001	91,812	4,310	6,909	29,022	40,241	29,303	193,749
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,648	346	3,044	1,422	6,460	27,410	93,340	4,812	6,827	31,457	43,096	30,933	201,239
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,706	307	3,257	1,760	7,030	24,053	94,823	5,358	7,222	33,866	46,446	32,485	204,837
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,512	228	3,273	1,616	6,629	24,785	94,265	5,180	6,706	33,706	45,592	31,568	202,859
2015 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,315	230	2,615	1,396	5,556	22,976	78,683	4,995	5,989	35,405	46,389	32,625	186,229
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,158	228	3,622	1,330	6,338	26,453	80,414	4,831	5,686	34,226	44,743	34,152	192,100
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,192	293	4,221	1,631	7,337	27,783	88,241	5,464	5,628	33,141	44,233	35,112	200,706
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Centres of 10,000 Population and Over (1) / *Centres de 10 000 âmes et plus (1)*														
2014	J	1,659	250	1,658	1,131	4,698	27,232	57,563	2,868	7,885	36,737	47,490	25,228	162,211
	F	4,166	235	1,503	2,148	8,052	48,303	58,021	3,265	4,681	32,688	40,634	21,730	176,740
	M	654	156	2,144	898	3,852	30,494	37,880	2,932	4,532	36,898	44,362	26,242	142,830
	A	898	178	1,522	706	3,304	33,015	64,666	7,207	9,349	37,002	53,558	24,816	179,359
	M	1,678	671	2,867	1,053	6,269	37,240	63,835	6,621	7,195	31,175	44,991	28,095	180,430
	J	1,726	579	2,287	2,158	6,750	31,922	54,207	4,440	6,688	50,749	61,877	26,672	181,428
	J	1,580	269	5,054	4,306	11,209	30,290	66,322	8,075	8,121	33,168	49,364	26,025	183,210
	A	1,671	174	3,368	2,364	7,577	29,865	48,836	7,970	8,374	39,476	55,820	34,016	176,114
	S	1,215	226	3,663	1,355	6,459	34,988	51,220	5,004	9,321	42,324	56,649	27,647	176,963
	O	1,608	614	1,849	1,933	6,004	31,302	50,308	5,609	7,436	38,365	51,500	22,430	161,544
	N	1,322	304	3,151	1,960	6,737	35,695	54,986	3,082	6,628	36,182	45,892	28,657	171,967
	D	1,127	329	2,912	1,030	5,398	29,009	56,203	3,521	5,130	32,409	41,060	29,193	160,863
2015	J	5,158	933	2,211	1,439	9,741	25,723	58,456	6,494	4,200	41,222	51,916	25,810	171,646
	F	838	210	1,366	754	3,168	22,790	41,944	2,980	4,484	40,643	48,107	22,768	138,777
	M	682	151	1,524	394	2,751	27,239	61,310	2,998	4,315	47,466	54,779	32,221	178,300
r	A	310	33	2,481	543	3,367	24,504	62,205	7,344	3,055	28,829	39,228	36,095	165,399
r	M	1,044	103	7,285	803	9,235	31,745	81,365	2,393	4,995	30,317	37,705	24,132	184,182
r	J	962	344	7,368	1,723	10,397	38,164	56,822	3,573	6,152	38,491	48,216	34,794	188,393
r	J	1,283	255	5,657	1,758	8,953	37,409	49,533	8,038	4,542	32,443	45,023	35,992	176,910
r	A	1,057	422	3,219	1,479	6,177	35,803	92,965	4,390	3,549	32,358	40,297	25,711	200,953
	S	1,023	626	4,734	2,384	8,767	45,298	89,114	7,862	3,032	34,787	45,681	27,570	216,430
	O													
	N													
	D													
Canada														
2013	J/F/M	2,732	924	4,579	3,251	11,486	35,746	57,291	6,951	6,603	33,185	46,739	23,850	175,112
	A/M/J	3,080	749	3,504	2,839	10,172	38,616	58,317	7,344	7,744	39,362	54,450	26,636	188,191
	J/A/S	2,561	474	4,055	2,746	9,836	36,821	64,697	8,315	10,741	32,207	51,263	28,295	190,912
	O/N/D	3,076	432	3,473	3,191	10,172	38,750	63,689	7,397	8,047	39,591	55,035	29,365	197,011
2014	J/F/M	2,156	409	1,976	2,187	6,728	38,903	53,911	4,070	6,992	37,832	48,894	27,154	175,590
	A/M/J	2,161	650	2,584	1,760	7,155	39,222	64,185	7,150	8,937	42,588	58,675	27,566	196,803
	J/A/S	2,228	382	4,556	2,694	9,860	37,254	58,130	8,470	9,578	43,003	61,051	29,293	195,588
	O/N/D	1,955	615	3,171	2,282	8,023	39,117	57,762	5,117	7,473	38,790	51,380	28,926	185,208
2015	J/F/M	2,204	620	2,183	1,926	6,933	28,222	55,618	5,080	5,256	45,306	55,642	30,128	176,543
r	A/M/J	1,518	379	6,015	1,660	9,572	36,170	67,715	5,142	5,648	35,562	46,352	32,634	192,443
	J/A/S	1,717	657	4,961	1,988	9,323	45,791	78,690	7,269	4,267	35,284	46,820	29,361	209,985
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

September / septembre

Period / Année			Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*	Rental / *Logements locatifs*	Condominium / *Logements de copropriété*	Co-op / *Logements coopératifs*	Not Available / *Données non disponibles*	Total
Starts					*Mis en chantier*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	67	9	-	-	-	76
	P.E.I.	Î.-P.-É.	23	27	-	-	-	50
	N.S.	N.-É.	139	219	-	-	-	358
	N.B.	N.-B.	91	89	10	-	-	190
	Atlantic	Atlantique	320	344	10	-	-	674
	Que.	Qc	705	1,437	2,145	32	-	4,319
	Ont.	Ont.	2,890	1,038	3,302	-	-	7,230
	Man.	Man.	170	455	23	-	-	648
	Sask.	Sask.	139	30	84	-	-	253
	Alta.	Alb.	1,340	515	866	-	-	2,721
	Prairies	Prairies	1,649	1,000	973	-	-	3,622
	B.C.	C.-B.	707	428	1,118	-	-	2,253
	Total		6,271	4,247	7,548	32	-	18,096
Completions					*Achevés*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	139	28	8	-	-	175
	P.E.I.	Î.-P.-É.	16	7	12	-	-	35
	N.S.	N.-É.	63	304	2	-	-	369
	N.B.	N.-B.	58	53	-	-	-	111
	Atlantic	Atlantique	276	392	22	-	-	690
	Que.	Qc	731	353	603	57	-	1,744
	Ont.	Ont.	2,147	1,076	2,413	-	-	5,636
	Man.	Man.	160	10	61	-	-	231
	Sask.	Sask.	174	83	120	-	-	377
	Alta.	Alb.	1,450	384	1,301	-	-	3,135
	Prairies	Prairies	1,784	477	1,482	-	-	3,743
	B.C.	C.-B.	558	248	620	-	-	1,426
	Total		5,496	2,546	5,140	57	-	13,239
Under Construction (2)					*En construction (2)*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	762	227	87	-	-	1,076
	P.E.I.	Î.-P.-É.	123	129	12	-	-	264
	N.S.	N.-É.	612	2,219	619	-	175	3,625
	N.B.	N.-B.	650	747	45	-	48	1,490
	Atlantic	Atlantique	2,147	3,322	763	-	223	6,455
	Que.	Qc	3,441	9,535	12,592	752	-	26,320
	Ont.	Ont.	23,461	10,273	51,035	-	-	84,769
	Man.	Man.	1,250	1,958	2,059	-	-	5,267
	Sask.	Sask.	1,668	1,271	2,037	-	-	4,976
	Alta.	Alb.	10,980	5,288	15,942	-	-	32,210
	Prairies	Prairies	13,898	8,517	20,038	-	-	42,453
	B.C.	C.-B.	6,788	5,238	21,488	-	-	33,514
	Total		49,735	36,885	105,916	752	223	193,511

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) / *Endroit (1)*	September-septembre 2014 Single-det. Semi-det. / *Maisons ind. et jumelées*	2014 Row, Apart. and Other / *En bande, app. et autres*	2014 Total	2015 Single-det. Semi-det. / *Maisons ind. et jumelées*	2015 Row, Apart. and Other / *En bande, app. et autres*	2015 Total	January - September / janvier - septembre 2014 Single-det. Semi-det. / *Maisons ind. et jumelées*	2014 Row, Apart. and Other / *En bande, app. et autres*	2014 Total	2015 Single-det. Semi-det. / *Maisons ind. et jumelées*	2015 Row, Apart. and Other / *En bande, app. et autres*	2015 Total
Metropolitan Areas							*Régions métropolitaines*					
Abbotsford-Mission	30	20	50	55	116	171	186	223	409	274	321	595
Barrie	41	55	96	37	8	45	456	247	703	450	82	532
Brantford	23	7	30	44	16	60	180	102	282	235	296	531
Calgary	580	968	1,528	401	898	1,299	6,156	7,647	13,803	3,928	5,903	9,831
Edmonton	852	448	1,300	636	510	1,146	6,946	3,092	10,038	6,463	7,036	13,499
Greater Sudbury/Grand Sudbury	26	11	37	28	8	36	155	27	182	120	38	158
Guelph	26	4	30	36	34	70	213	749	962	309	533	842
Halifax	68	194	262	105	223	328	444	917	1,361	360	1,935	2,295
Hamilton	109	296	405	127	41	168	962	1,295	2,257	914	422	1,336
Kelowna	76	35	111	74	34	108	620	238	858	584	348	932
Kingston	32	3	35	27	46	73	257	188	445	199	321	520
Kitchener-Cambridge-Waterloo	100	805	905	87	371	458	686	2,342	3,028	731	1,711	2,442
London	153	66	219	83	22	105	885	651	1,536	758	904	1,662
Moncton	24	23	47	37	10	47	330	345	675	282	136	418
Montréal	274	1,239	1,513	261	3,007	3,268	2,613	10,415	13,028	2,258	11,005	13,263
Oshawa	117	43	160	114	34	148	863	429	1,292	1,082	747	1,809
Ottawa-Gatineau	235	308	543	262	292	554	2,088	3,292	5,380	2,036	2,572	4,608
Gatineau	72	61	133	67	45	112	558	869	1,427	573	663	1,236
Ottawa	163	247	410	195	247	442	1,530	2,423	3,953	1,463	1,909	3,372
Peterborough	11	-	11	25	18	43	146	15	161	219	45	264
Québec	139	771	910	108	438	546	1,130	2,345	3,475	933	3,115	4,048
Regina	93	183	276	47	38	85	733	966	1,699	424	806	1,230
Saguenay	44	18	62	16	8	24	325	249	574	269	162	431
St. Catharines-Niagara	118	32	150	138	244	382	670	334	1,004	787	533	1,320
Saint John	9	3	12	23	37	60	109	89	198	105	76	181
St. John's	64	17	81	67	9	76	652	246	898	512	202	714
Saskatoon	154	131	285	92	76	168	1,365	1,306	2,671	839	816	1,655
Sherbrooke	40	25	65	49	32	81	407	443	850	362	616	978
Thunder Bay	21	18	39	22	17	39	122	46	168	139	49	188
Toronto	821	444	1,265	1056	3,832	4,888	7,636	14,633	22,269	7,932	23,791	31,723
Trois-Rivières	38	68	106	17	4	21	261	379	640	175	173	348
Vancouver	430	1,207	1,637	438	1,081	1,519	3,608	11,033	14,641	3,912	11,324	15,236
Victoria	73	119	192	70	18	88	459	513	972	573	945	1,518
Windsor	67	15	82	86	16	102	485	105	590	565	150	715
Winnipeg	162	176	338	168	468	636	1,534	1,861	3,395	1,411	2,072	3,483
Total	5,030	7,752	12,782	4,836	12,006	16,842	43,682	66,762	110,444	40,120	79,185	119,305
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Belleville	12	-	12	40	17	57	152	14	166	160	53	213
Brandon	13	7	20	12	-	12	92	126	218	62	132	194
Cape Breton	25	-	25	25	5	30	111	-	111	101	12	113
Charlottetown	19	1	20	19	31	50	112	57	169	110	116	226
Chatham-Kent	25	-	25	13	-	13	68	145	213	78	11	89
Chilliwack	36	3	39	21	10	31	226	205	431	266	218	484
Cornwall	6	-	6	11	12	23	87	26	113	67	18	85
Courtenay	24	1	25	11	4	15	135	33	168	155	155	310
Drummondville	20	12	32	21	7	28	222	156	378	236	93	329
Fredericton	25	12	37	36	47	83	206	70	276	152	102	254
Granby	21	18	39	41	24	65	205	166	371	158	116	274
Grande Prairie	39	160	199	11	164	175	307	217	524	118	188	306
Kamloops	38	5	43	43	107	150	222	107	329	261	164	425
Kawartha Lakes	32	6	38	14	-	14	199	32	231	136	29	165
Lethbridge	52	-	52	54	4	58	409	75	484	441	222	663
Medicine Hat	23	-	23	7	-	7	156	48	204	140	24	164
Nanaimo	20	-	20	34	74	108	264	183	447	315	384	699
Norfolk	14	-	14	24	4	28	163	68	231	132	23	155
North Bay	15	4	19	4	3	7	48	4	52	34	3	37
Prince George	17	-	17	22	2	24	92	3	95	136	65	201
Red Deer	23	93	116	22	7	29	322	358	680	213	335	548
Rimouski	17	14	31	15	24	39	101	42	143	115	52	167
Saint Hyacinthe	6	13	19	3	23	26	47	126	173	33	125	158
Saint-Jean-sur-Richelieu	12	6	18	8	6	14	114	102	216	98	64	162
Sarnia	14	-	14	15	-	15	122	12	134	124	-	124
Sault Ste. Marie	10	-	10	11	3	14	77	19	96	53	7	60
Shawinigan	11	-	11	10	85	95	80	36	116	56	102	158
Vernon	26	-	26	31	8	39	131	27	158	191	28	219
Wood Buffalo	30	-	30	7	-	7	209	93	302	84	89	173
Total	625	355	980	585	671	1,256	4,679	2,550	7,229	4,225	2,930	7,155
All Centres of 50,000 Population and Over							*Tous les centres de 50 000 âmes et plus*					
	5,655	8,107	13,762	5,421	12,677	18,098	48,361	69,312	117,673	44,345	82,115	126,460

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)
Homeowner and Condo

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)
Propriétaire-occupant et copropriété

Area (2) / *Endroit (2)*	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) / *Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)*					
	2014 September - septembre			2015 September - septembre			2014 September - septembre			2015 September - septembre		
	Single-det. Semi-det. / *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other / *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. / *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other / *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. / *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other / *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. / *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other / *En bande, app. et autres*	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Abbotsford-Mission	14	-	14	29	-	29	44	40	84	25	134	159
Barrie	49	12	61	49	54	103	30	44	74	35	10	45
Brantford	20	-	20	22	6	28	19	9	28	23	15	38
Calgary	683	297	980	563	585	1,148	384	15	399	403	204	607
Edmonton	567	137	704	686	747	1,433	724	272	996	949	320	1,269
Greater Sudbury/Grand Sudbury	25	-	25	17	7	24	10	1	11	3	7	10
Guelph	32	77	109	41	173	214	21	13	34	15	7	22
Halifax	54	15	69	57	5	62	113	44	157	88	38	126
Hamilton	61	54	115	138	85	223	82	19	81	85	240	325
Kelowna	63	44	107	67	9	76	92	23	115	123	17	140
Kingston	44	16	60	32	-	32	48	36	84	49	11	60
Kitchener-Cambridge-Waterloo	88	91	179	86	258	344	142	52	194	91	109	200
London	136	26	162	100	22	122	201	273	474	194	133	327
Moncton	26	6	32	21	3	24	23	68	91	18	34	52
Montréal	334	1,352	1,686	292	555	847	562	2,797	3,359	548	2,785	3,333
Oshawa	79	-	79	70	-	70	22	-	22	22	-	22
Ottawa-Gatineau	247	726	973	206	559	765	205	581	786	277	1,024	1,301
Gatineau	67	79	146	58	40	98	110	246	356	159	295	454
Ottawa	180	647	827	148	519	667	95	335	430	118	729	847
Peterborough	23	-	23	12	-	12	8	20	28	17	2	19
Québec	110	12	122	92	50	142	227	682	909	234	528	762
Regina	141	84	225	54	120	174	183	236	419	131	321	452
Saguenay	50	28	78	48	10	58	50	55	105	77	64	141
St. Catharines-Niagara	60	39	99	74	-	74	84	15	99	82	12	94
Saint John	8	-	8	9	4	13	15	3	18	8	2	10
St. John's	62	-	62	136	11	147	44	22	66	68	40	108
Saskatoon	128	138	266	90	30	120	262	230	492	386	259	645
Sherbrooke	42	22	64	37	16	53	103	69	172	79	57	136
Thunder Bay	16	-	16	20	-	20	6	5	11	9	3	12
Toronto	1078	549	1,627	615	1,772	2,387	242	1,089	1,331	258	2,042	2,300
Trois-Rivières	25	26	51	35	11	46	45	90	135	50	40	90
Vancouver	348	658	1,006	353	561	914	1225	1,977	3,202	786	1,264	2,050
Victoria	59	64	123	26	6	32	103	347	450	55	205	260
Windsor	53	23	76	58	-	58	166	13	179	165	5	170
Winnipeg	108	85	193	150	60	210	215	246	461	259	304	563
Total	4,833	4,581	9,414	4,285	5,719	10,004	5,680	9,386	15,066	5,612	10,236	15,848
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*												
Belleville	29	12	41	36	-	36	11	8	19	8	8	16
Brandon	9	16	25	11	-	11	9	4	13	17	3	20
Cape Breton	8	-	8	3	-	3	3	-	3	3	3	6
Charlottetown	29	3	32	16	12	28	17	19	36	4	-	4
Chatham-Kent	12	-	12	17	7	24	15	2	17	13	11	24
Chilliwack	16	16	32	18	11	29	53	-	53	41	63	104
Cornwall	6	-	6	-	-	-	1	-	1	1	-	1
Courtenay	13	-	13	8	-	8	27	19	46	27	23	50
Drummondville	22	3	25	24	-	24	2	-	2	49	3	52
Fredericton	25	6	31	13	8	21	24	28	52	22	73	95
Granby	23	26	49	17	-	17	20	24	44	24	25	49
Grande Prairie	49	-	49	48	4	52	64	-	64	98	17	115
Kamloops	19	13	32	32	-	32	48	75	123	54	40	94
Kawarthe Lakes	11	-	11	48	14	62	-	4	4	6	4	10
Lethbridge	57	-	57	33	8	41	100	77	177	111	83	194
Medicine Hat	16	-	16	30	-	30	42	-	42	45	-	45
Nanaimo	25	-	25	29	-	29	26	35	61	13	36	49
Norfolk	20	3	23	23	5	28	26	1	27	19	19	38
North Bay	7	-	7	7	-	7	9	-	9	3	-	3
Prince George	13	-	13	8	-	8	43	8	51	34	12	46
Red Deer	34	14	48	20	6	26	40	18	58	59	17	76
Rimouski	22	4	26	12	-	12	10	2	12	3	-	3
Saint Hyacinthe	14	18	32	4	8	12	4	7	11	10	21	31
Saint-Jean-sur-Richelieu	25	29	54	10	-	10	18	55	73	17	36	53
Sarnia	21	-	21	12	-	12	24	4	28	18	-	18
Sault Ste. Marie	10	-	10	13	-	13	3	-	3	11	1	12
Shawinigan	12	-	12	11	4	15	8	4	12	6	7	13
Vernon	26	-	26	21	-	21	23	6	29	38	3	41
Wood buffalo	12	-	12	21	-	21	28	-	28	42	16	58
Total	585	163	748	545	87	632	698	400	1,098	796	524	1,320
All Centres of 50,000 Population and Over / *Tous les centres de 50,000 âmes et plus*	5,418	4,744	10,162	4,830	5,806	10,636	6,378	9,786	16,164	6,408	10,760	17,168

(1) As at the end of the period shown.
(2) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.
(2) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

September - septembre

Area (1) / *Endroit (1)*	Newly Completed and Unabsorbed Units / *Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés*					
	Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*		Condominium / *Logements de copropriété*		Total	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*						
Abbotsford-Mission	-	-	40	134	40	134
Barrie	7	-	37	10	44	10
Brantford	-	5	9	10	9	15
Calgary	2	1	13	203	15	204
Edmonton	22	31	250	289	272	320
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	7	1	-	1	7
Guelph	1	1	12	6	13	7
Halifax	38	33	6	5	44	38
Hamilton	14	112	5	128	19	240
Kelowna	-	-	23	17	23	17
Kingston	36	11	-	-	36	11
Kitchener-Cambridge-Waterloo	17	30	35	79	52	109
London	2	5	271	128	273	133
Moncton	6	8	62	26	68	34
Montréal	157	234	2,640	2,551	2,797	2,785
Oshawa	-	-	-	-	-	-
Ottawa-Gatineau	124	215	457	809	581	1,024
Gatineau	49	37	197	258	246	295
Ottawa	75	178	260	551	335	729
Peterborough	4	-	16	2	20	2
Québec	54	67	628	461	682	528
Regina	2	16	234	305	236	321
Saguenay	4	8	51	56	55	64
St. Catharines-Niagara	11	8	4	4	15	12
Saint John	-	-	3	2	3	2
St. John's	2	-	20	40	22	40
Saskatoon	20	25	210	234	230	259
Sherbrooke	55	34	14	23	69	57
Thunder Bay	-	-	5	3	5	3
Toronto	94	70	995	1,972	1,089	2,042
Trois-Rivières	2	-	88	40	90	40
Vancouver	9	-	1,968	1,264	1,977	1,264
Victoria	-	-	347	205	347	205
Windsor	9	3	4	2	13	5
Winnipeg	-	6	246	298	246	304
Total	692	930	8,694	9,306	9,386	10,236
Completions			*Achevés*			
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines						
Abbotsford-Mission	-	-	-	-	-	-
Barrie	12	6	-	48	12	54
Brantford	-	6	-	-	-	6
Calgary	-	9	297	576	297	585
Edmonton	12	47	125	700	137	747
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	7	-	-	-	7
Guelph	5	6	72	167	77	173
Halifax	15	5	-	-	15	5
Hamilton	54	80	-	5	54	85
Kelowna	-	-	44	9	44	9
Kingston	16	-	-	-	16	-
Kitchener	30	27	61	231	91	258
London	-	-	26	22	26	22
Moncton	-	3	6	-	6	3
Montréal	112	55	1,240	500	1,352	555
Oshawa	-	-	-	-	-	-
Ottawa-Gatineau	116	254	610	305	726	559
Gatineau	20	10	59	30	79	40
Ottawa	96	244	551	275	647	519
Peterborough	-	-	-	-	-	-
Québec	-	16	12	34	12	50
Regina	3	11	81	109	84	120
Saguenay	4	4	24	6	28	10
St. Catharines-Niagara	30	-	9	-	39	-
Saint John	-	4	-	-	-	4
St. John's	-	3	-	8	-	11
Saskatoon	17	19	121	11	138	30
Sherbrooke	10	4	12	12	22	16
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
Toronto	289	115	260	1,657	549	1,772
Trois-Rivières	-	2	26	9	26	11
Vancouver	-	-	658	561	658	561
Victoria	-	-	64	6	64	6
Windsor	16	-	7	-	23	-
Winnipeg	-	-	85	60	85	60
Total	741	683	3,840	5,036	4,581	5,719

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definition.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles
et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées,
par région métropolitaine, grand centre urbain,
et agglomération urbaine

Area / (2) *Collectivité (2)*	July / juillet				August / août				September / septembre			
	Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen $*		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen $*		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen $*	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas							**Régions métropolitaines**					
Abbotsford-Mission	50	39	578,794	571,085	48	33	580,752	579,134	44	25	572,936	576,220
Barrie	38	29	504,388	573,223	37	29	504,777	562,912	30	35	538,875	572,093
Brantford	18	19	390,976	386,575	21	25	348,032	391,877	19	23	332,879	387,214
Calgary	388	433	603,333	701,670	361	416	600,727	730,854	384	403	565,032	705,926
Edmonton	755	933	488,717	502,756	756	914	485,976	500,064	724	949	491,437	499,815
Greater Sudbury / Grand Sudbury	10	3	424,310	–	10	3	424,310	–	10	3	424,310	–
Guelph	17	20	560,929	549,875	19	21	546,621	546,543	21	15	537,352	584,053
Halifax	117	89	395,519	397,122	113	87	386,303	399,569	113	88	393,877	392,354
Hamilton	84	84	521,016	544,842	59	77	530,755	652,479	62	85	533,754	645,198
Kelowna	98	117	708,228	634,338	93	125	710,014	674,141	92	123	701,087	663,668
Kingston	31	39	311,426	316,954	35	44	312,211	322,430	48	49	310,252	326,596
Kitchener-Cambridge-Waterloo	151	124	485,640	503,258	137	116	501,590	508,515	142	91	500,939	514,555
London	209	283	385,815	406,317	204	206	389,083	389,221	201	194	392,728	396,292
Moncton	22	20	196,992	187,357	23	19	185,598	189,185	23	18	180,822	188,590
Montréal	592	590	359,454	375,718	559	545	360,132	377,734	562	548	368,918	374,949
Oshawa	23	28	432,603	418,628	23	22	450,273	417,703	22	22	434,381	435,476
Ottawa-Gatineau	231	290	446,876	397,488	217	286	462,962	384,962	205	277	434,573	387,777
Gatineau	131	173	299,642	298,878	115	170	304,139	296,270	110	159	301,282	304,528
Ottawa	100	115	639,752	545,832	102	116	641,176	514,941	95	118	588,909	499,952
Peterborough	8	16	–	360,948	8	14	–	372,389	8	17	–	364,876
Québec	205	226	252,911	270,747	226	227	255,167	273,601	225	233	258,271	272,871
Regina	131	161	510,615	521,854	147	138	500,832	512,928	183	131	495,331	512,867
Saguenay	48	54	209,667	215,509	50	72	204,140	225,590	40	77	205,449	220,909
St. Catharines-Niagara	105	84	361,621	409,324	91	80	374,219	414,356	84	82	375,328	417,054
Saint John	18	10	306,633	261,330	16	10	302,106	259,830	15	8	304,253	–
St. John's	41	52	536,483	465,089	44	50	509,911	459,615	44	68	491,727	447,521
Saskatoon	255	375	482,834	455,545	256	359	481,229	457,036	262	386	485,048	457,087
Sherbrooke	109	81	172,264	205,622	103	77	171,567	212,626	103	79	170,378	215,056
Thunder Bay	6	13	–	417,569	5	9	–	–	6	9	–	–
Toronto	256	227	1,395,716	1,615,406	239	235	1,437,583	1,617,915	242	258	1,450,003	1,713,641
Trois Rivières	52	50	191,654	198,991	47	47	192,191	204,801	45	50	198,067	203,755
Vancouver	1,196	882	1,542,554	1,759,246	1,228	853	1,543,501	1,792,749	1,224	786	1,553,543	1,811,505
Victoria	86	90	680,697	795,530	89	70	683,411	800,450	103	55	671,367	844,844
Windsor	241	137	355,587	360,268	191	149	346,635	349,169	186	165	348,223	364,530
Winnipeg	243	297	450,196	443,897	204	279	455,214	447,797	215	259	456,363	456,606
Sub-Total / *Total partiel*	5,834	5,891	708,415	701,664	5,659	5,639	721,979	713,014	5,676	5,611	724,774	707,171
Large Urban Centres and Urban Agglomerations							**Grands centres urbains et agglomérations urbaines**					
Belleville	13	7	309,008	–	12	7	300,850	–	11	8	299,336	–
Brandon	11	23	411,951	593,304	11	14	424,015	710,057	9	17	–	661,753
Cape Breton	3	3	–	–	3	4	–	–	3	3	–	–
Charlottetown	8	8	–	–	13	7	290,430	–	17	4	267,070	–
Chatham-Kent	17	16	294,465	313,406	17	12	294,465	308,133	15	13	313,193	309,431
Chilliwack	58	64	415,815	429,116	53	48	421,417	440,653	53	41	432,870	438,514
Cornwall	1	1	–	–	1	1	–	–	1	1	–	–
Courtenay	25	27	474,208	542,696	27	31	500,311	526,985	27	27	503,511	558,817
Drummondville	3	66	–	260,618	2	52	–	252,412	2	49	–	257,395
Fredericton	21	20	283,031	274,835	21	19	287,650	255,926	24	22	280,477	252,345
Granby	14	22	254,714	229,368	13	26	254,692	230,617	20	24	245,800	230,785
Grand Prairie	55	71	393,028	453,904	45	76	386,364	446,422	64	98	403,131	435,140
Kamloops	49	58	417,460	425,723	53	51	422,908	430,989	48	54	423,053	439,410
Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	6	-	–	-	8	-	–
Lethbridge	95	107	350,885	391,134	92	114	376,235	392,331	100	111	386,032	391,245
Medicine Hat	29	46	434,272	417,435	41	43	454,900	454,093	42	45	403,498	454,462
Nanaimo	19	16	390,374	443,400	22	18	387,850	462,661	26	13	373,673	477,938
Norfolk	21	24	287,814	329,867	22	15	288,777	302,200	26	19	271,354	338,311
North Bay	9	3	–	–	8	3	–	–	9	3	–	–
Prince George	36	37	427,381	434,106	41	35	430,059	434,491	43	34	425,578	436,414
Red Deer	38	66	578,573	532,723	40	58	583,858	548,481	40	59	573,828	542,614
Rimouski	24	3	198,351	–	12	3	205,869	–	10	3	216,543	–
Saint Hyacinthe	1	12	–	245,604	1	10	–	249,724	4	10	–	249,724
Saint-Jean-sur-Richelieu	19	18	346,421	319,667	18	19	350,722	319,684	18	17	342,944	318,471
Sarnia	18	20	289,119	339,970	22	20	282,457	347,380	24	18	288,585	337,100
Sault Ste. Marie	3	6	–	–	2	11	–	330,327	3	11	–	326,773
Shawinigan	7	7	–	–	8	5	–	–	8	6	–	–
Vernon	25	20	691,911	658,412	25	30	691,911	663,638	23	38	709,555	639,998
Wood Buffalo	38	45	769,859	730,626	26	40	758,985	735,900	28	42	791,166	753,324
Sub-Total / *Total partiel*	660	814	411,462	423,130	651	778	414,694	428,254	698	796	409,602	432,509
Total	6,494	6,705	678,235	667,850	6,310	6,417	690,277	678,490	6,374	6,407	690,261	673,048

(1) Because of the small number of units involved, the average price for certain markets are not shown individually (- -) but are included in the totals.
(2) Data on 2011 Census Definitions.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop petit, les prix moyen ne sont pas indiqués individuellement (- -) pour les marchés concernés mais englobés dans le total.
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 10

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period / *Année*	Bank Rate [1] / *Taux d'escompte* [1]	Government Bond Yields / *Rendement des obligations du gouvernement* — Long Term [2] / *À long terme* [2]	Government Bond Yields — Treasury Bills [3] / *Bons du Trésor* [3]	Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders / *Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts* — 1 Year / *1 an*	3 Year / *3 an*	5 Year / *5 an*
2012 J	1.25	2.42	0.86	3.27	3.73	4.31
F	1.25	2.48	0.93	3.21	3.62	4.23
M	1.25	2.56	0.92	3.19	3.61	4.21
A	1.25	2.55	1.06	3.18	3.65	4.36
M	1.25	2.20	0.94	3.17	3.66	4.35
J	1.25	2.24	0.86	3.17	3.64	4.25
J	1.25	2.14	0.92	3.15	3.63	4.23
A	1.25	2.28	1.03	3.12	3.63	4.23
S	1.25	2.24	0.99	3.11	3.65	4.20
O	1.25	2.27	0.99	3.10	3.58	4.17
N	1.25	2.20	0.95	3.09	3.50	4.15
D	1.25	2.27	0.92	3.08	3.49	4.15
2013 J	1.25	2.47	0.93	3.05	3.47	4.14
F	1.25	2.39	0.96	3.04	3.46	4.11
M	1.25	2.34	0.97	3.03	3.40	4.02
A	1.25	2.19	0.99	3.03	3.38	4.02
M	1.25	2.48	1.01	3.03	3.37	4.02
J	1.25	2.90	1.03	3.05	3.40	4.00
J	1.25	2.89	1.00	3.09	3.46	4.08
A	1.25	3.00	0.99	3.09	3.47	4.14
S	1.25	3.00	0.98	3.12	3.58	4.33
O	1.25	2.87	0.90	3.15	3.63	4.40
N	1.25	3.01	0.94	3.15	3.63	4.39
D	1.25	3.09	0.91	3.16	3.63	4.39
2014 J	1.25	2.80	0.89	3.16	3.62	4.38
F	1.25	2.80	0.85	3.15	3.57	4.32
M	1.25	2.82	0.89	3.15	3.52	4.16
A	1.25	2.76	0.95	3.13	3.47	4.02
M	1.25	2.60	0.93	3.13	3.47	4.02
J	1.25	2.72	0.95	3.13	3.47	4.00
J	1.25	2.59	0.96	3.13	3.47	4.01
A	1.25	2.44	0.94	3.13	3.46	4.01
S	1.25	2.61	0.92	3.13	3.46	4.02
O	1.25	2.46	0.88	3.13	3.46	4.00
N	1.25	2.36	0.91	3.14	3.45	4.00
D	1.25	2.22	0.91	3.12	3.41	3.98
2015 J	1.00	1.75	0.60	3.08	3.38	3.96
F	1.00	1.76	0.56	3.07	3.36	3.91
M	1.00	1.79	0.54	3.03	3.30	3.84
A	1.00	2.01	0.66	3.00	3.26	3.76
M	1.00	2.08	0.63	2.98	3.21	3.74
J	1.00	2.29	0.58	2.98	3.19	3.72
J	0.75	2.09	0.41	2.98	3.19	3.71
A	0.75	2.08	0.37	2.97	3.18	3.71
S	0.75	2.09	0.43	2.97	3.17	3.71
O						
N						
D						

(1) Bank rate. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(2) Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(3) Treasury Bills at Thursday tender following the last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(1) Taux d'escompte de la Banque du Canada. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(2) Rendement moyen des obligations (plus de dix ans) et taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(3) Bons de Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois. Source: "revue de la Banque du Canada".

Table 11
Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)[1]

Tableau 11
Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)[1]

Period / *Année*		New construction / *Construction neuve*	Renovations / *Rénovations*	Ownership transfer costs / *Coûts de transfert de propriété*	Governments / *Administrations publiques*	Non-Profit Institutions / *Institutions sans but lucratif*	Total	Non Residential Construction / *Construction non résidentielle*	All Construction / *Ensemble de la construction*
2009 -	J/F/M	41,500	38,736	12,624	1,372	1,068	95,300	121,392	216,692
	A/M/J	38,028	40,288	18,116	1,300	996	98,728	116,636	215,364
	J/A/S	37,712	41,720	21,840	1,300	828	103,400	117,824	221,224
	O/N/D	41,888	43,392	22,820	1,344	856	110,300	122,024	232,324
	Total	39,782	41,034	18,850	1,329	937	101,932	119,469	221,401
2010 -	J/F/M	46,776	43,656	21,556	1,356	596	113,940	132,724	246,664
	A/M/J	49,172	43,264	19,308	1,376	508	113,628	139,712	253,340
	J/A/S	49,712	42,084	18,328	1,312	428	111,864	146,748	258,612
	O/N/D	48,052	42,280	20,772	1,248	484	112,836	152,964	265,800
	Total	48,428	42,821	19,991	1,323	504	113,067	143,037	256,104
2011 -	J/F/M	47,612	42,956	22,396	1,204	340	114,508	156,328	270,836
	A/M/J	49,208	43,380	21,416	1,252	380	115,636	155,236	270,872
	J/A/S	51,172	44,300	22,284	1,312	416	119,484	158,868	278,352
	O/N/D	51,456	44,752	23,228	1,264	488	121,188	162,532	283,720
	Total	49,862	43,847	22,331	1,258	406	117,704	158,241	275,945
2012 -	J/F/M	55,052	45,284	24,620	1,232	588	126,776	168,700	295,476
	A/M/J	56,860	45,672	23,304	1,208	732	127,776	174,056	301,832
	J/A/S	58,436	45,960	21,316	1,212	780	127,704	176,696	304,400
	O/N/D	58,808	46,372	21,208	1,212	764	128,364	181,076	309,440
	Total	57,289	45,822	22,612	1,216	716	127,655	175,132	302,787
2013 -	J/F/M	56,824	46,408	21,676	1,200	756	126,864	182,828	309,692
	A/M/J	57,108	46,812	22,860	1,204	728	128,712	182,632	311,344
	J/A/S	55,512	47,556	25,072	1,220	712	130,072	186,380	316,452
	O/N/D	56,392	47,456	24,336	1,224	688	130,096	186,864	316,960
	Total	56,459	47,058	23,486	1,212	721	128,936	184,676	313,612
2014 -	J/F/M	55,788	48,204	23,884	1,216	740	129,832	187,036	316,868
	A/M/J	56,176	50,036	25,564	1,180	728	133,684	188,628	322,312
	J/A/S	57,852	51,536	27,504	1,224	720	138,836	189,976	328,812
	O/N/D	58,700	52,200	27,180	1,184	696	139,960	190,024	329,984
	Total	57,129	50,494	26,033	1,201	721	135,578	188,916	324,494
2015 -	J/F/M	61,144	51,880	26,716	1,180	744	141,664	181,368	323,032
	A/M/J	58,480	52,140	30,176	1,168	724	142,688	178,732	321,420
	J/A/S								
	O/N/D								
	Total								

[1] Source: National Economic Accounts Division, Statistics Canada CANSIM database

[1] *Source: Division des comptes économiques nationaux, base de données CANSIM de Statistique Canada.*

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

61512_2015_M10

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.